

# תכנית מס' מכ /

## הסדרת רחוב הגבורה נשר

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

### נספח תנועה ורחניה

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

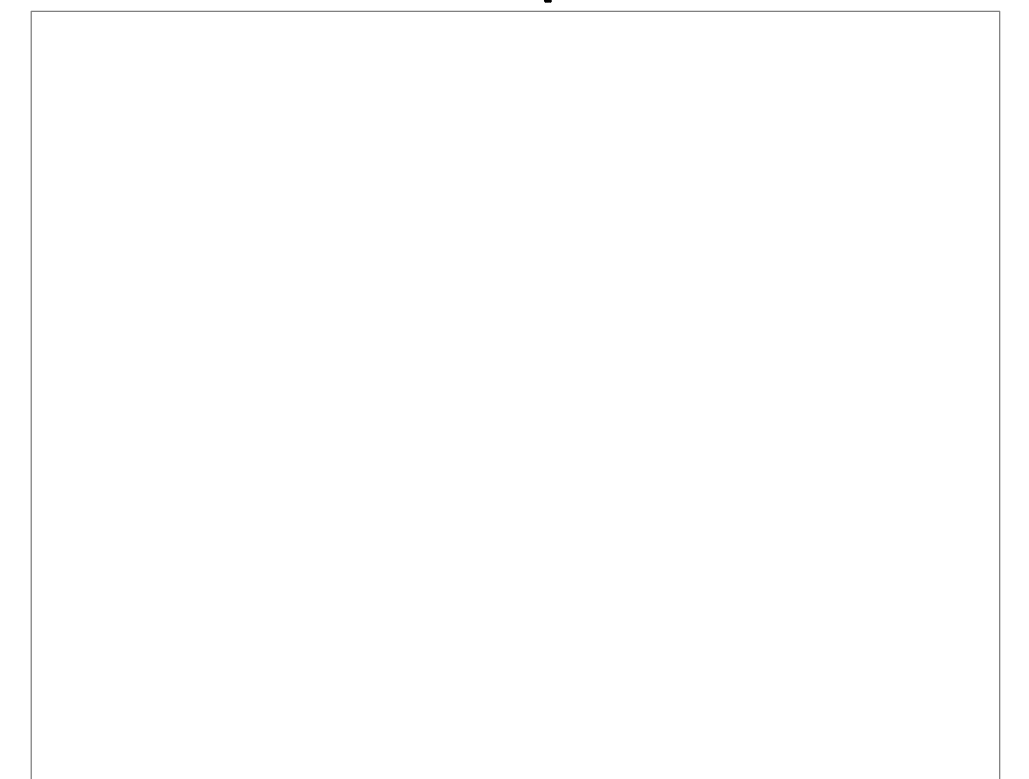
מחוז : חיפה  
 מרחב תכנון מקומי : מורדות הכרמל  
 רשות מקומית : נשר  
 שטח התכנית : 3,315 דונם  
 קנה מידה : 1 : 500

#### גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
11231	מוסדר	281,355	358,364,386
11240	מוסדר		1
11241	מוסדר		1

ד"ר אפלב ארם מודד מוסמך 012430575 807

#### חותמות מוסד התכנון :



שלב: הגשה מהדורה : 1 תאריך : 25.10.2011

#### שמות וזחיתמות :

מגיש ויוזם תכנית רשות מקומית	שם	מס' ת.ד.	מס' טלפון	מס' פקס	מס' דוא"ר	חתימה
עיריית נשר	נשר	20	04-8215111	04-8216212		

בעלי הזכויות בקרקע (שאינם מגיש התכנית)	שם	מס' ת.ד.	מס' טלפון	מס' פקס	מס' דוא"ר	חתימה
בעלות/חכירה גוש 11231 חל' 281 גוש 11231 חל' 355 גוש 11231 חל' 358 גוש 11240 חל' 1 גוש 11241 חל' 1 גוש 11231 חל' 281	מנהל מרקעי ישראל - מחוז חיפה	ת.ד. 548, חיפה 33095	04-8645537	04-8630855	www.mmi.gov.il	
אדריכלות ונושאת	אלה מרכטנברג	ת.ד. 284, נשר	04-8202605	04-8202627	ella-tzahav.net.il	

שם התכנית	שם	מס' ת.ד.	מס' טלפון	מס' פקס	מס' דוא"ר	חתימה
רח' הגבורה - נשר	רח' הגבורה - נשר	281	04-8215583	04-8215586		

מודד	שם	מס' ת.ד.	מס' טלפון	מס' פקס	מס' דוא"ר	חתימה
דוד אפלב ארם מודד מוסמך	דוד אפלב ארם	22, נשר	04-8215583	04-8215586		

הריני מצריר בואת כי מדידת המפה המפורטת/המצבית המהורה קבע לתכנית זו, ונערכה על ידי ורוא רכבה לפי הוראות נוהל מביאח וברואם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף דיוק הקו הכחול וקדמטי: מדידה גרפית/קו כחול (כלבו) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול).

שניים	שם מודד	מספר רישוי	חתימה	חותמת
02.10.2011				
03.10.2011				

## מרחב תכנון מקומי: חיפה תוכנית מפורטת מס' נשר - גבעת נשר

מחוז : חיפה  
 נפה : חיפה  
 מקום : גבעת נשר  
 גוש : 11231  
 חלקה : 358,355,364  
 רשות מקומית : עיריית נשר

העשרות :

מס. שטח/מהדורה	תאריך תחילת	תאריך תחילת	חתימה

#### אפלבאום הנדסה אזרחית

מתנדט אזרחית מס' 108766

תאריך 03-10-2011 חתימה



המטילנה 22 נמנר 36885 medidot@netvision.net.il  
 פל. 04-8215583 פקס. 04-8215586 יידי. 0505 351335

#### מקרא

- 100 מס' תא שטח גבול חלקה אבו גו אבו שפה מתוכננו גבול תב"ע חניות פרטיות
- 2

#### פועמד התכנית :

תכנון ארעי	תכנון מפורט	תכנון מוקדם	לעיון	סופי	לעיון	למכרז	לביצוע
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

## רח' הגבורה - נשר

שם התכנית :

נספח תנועה ורחניה לתב"ע

תוכן טמנור : משפ' אביעוז

נושאים	פועמד	תכנון	פקר
שם	אמכ	דוד א.	דוד א.
תחילת			
תאריך	26/09/11	26/09/11	

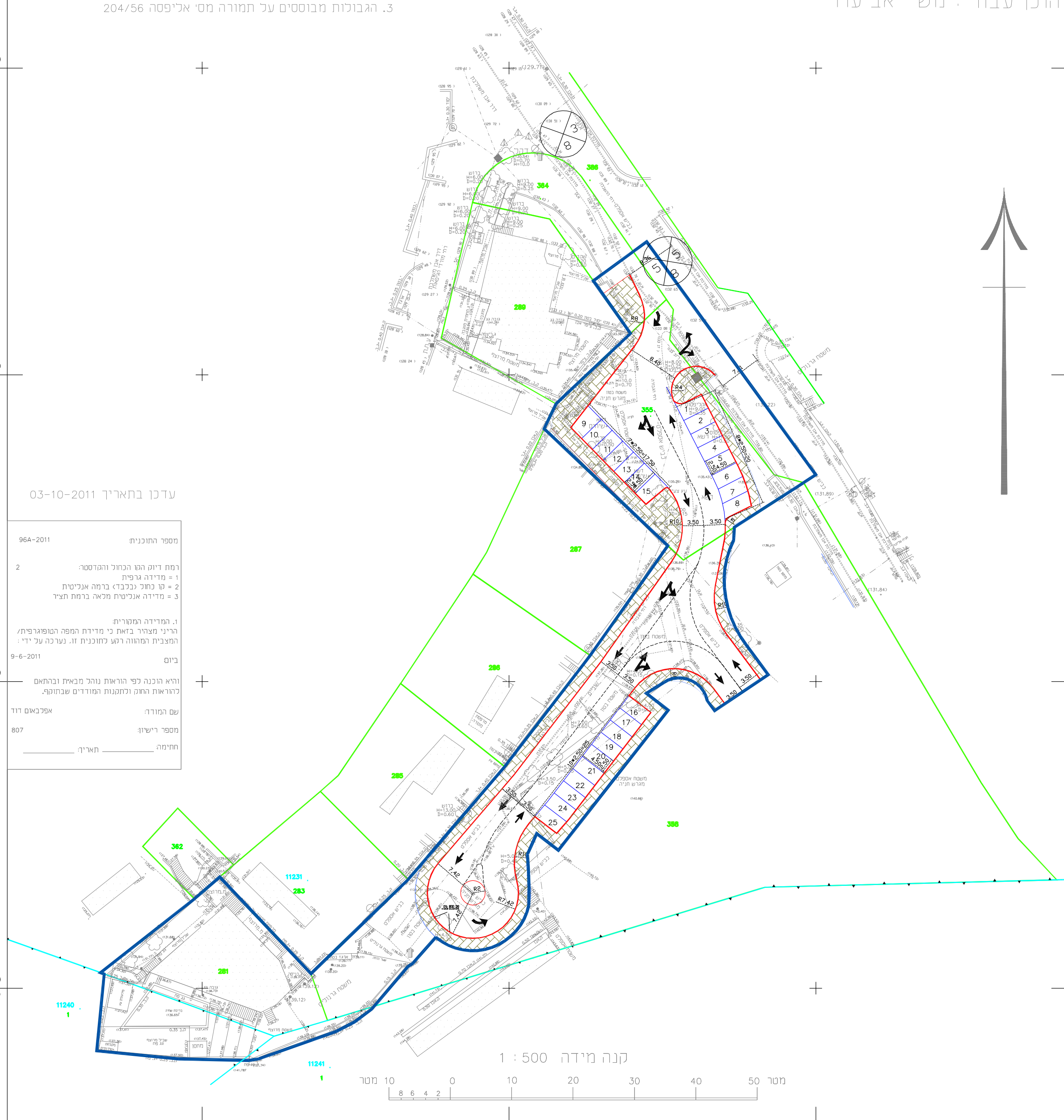
שם התכנית	מס' ת.ד.	מס' טלפון	מס' פקס	מס' דוא"ר	חתימה
רח' הגבורה - נשר	281	04-8215583	04-8215586		

# מפה מצבית

מחוז : חיפה  
 נפה : חיפה  
 מקום : גבעת נשר  
 גוש : 11231  
 חלקה : 289,281  
 שטח מדוד ורשום : חל' 482-281 מ"ר  
 חל' 289-612 מ"ר  
 הוכן עבור : מש" אביעוז

### הערות

- התוכנית קשורה לרשת הארצית ע"י נקודות GPS
- הגבהים מבוססים על מודל הגליות של המרכז למיפוי ישראל
- הגבוכות מבוססים על תמורה מס' אלפסה 204/56



מספר תיודורי א.ד. 96A/2011

מספר התוכנית 96A-2011

רמת דיוק השו הכחול והמקדסטר:  
 1 = מדידה גרפית  
 2 = שו כחול בכלבו ברמה אנליטית  
 3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

1. המדידה המפורטת  
 הריני מצריר בואת כי מדידת המפה המפורטת/המצבית המהורה קבע לתכנית זו, ונערכה על ידי ורוא רכבה לפי הוראות נוהל מביאח וברואם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף דיוק הקו הכחול וקדמטי: מדידה גרפית/קו כחול (כלבו) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול).

שם המודד: אפלבאום דוד  
 מספר רישוי: 807  
 חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

עדכן בתאריך 03-10-2011

קנה מידה 1 : 500

מטר 10 0 10 20 30 40 50